



TAMPERE / TESOMA JÄRVI / 3782 / 10
TONTIN PINTA-ALA 13151m²
TONTIN RAKENNUSOIKEUS 0,5x13151m² = 6575,5m²
RAKENNUS ON 1-KERROKSEN
RAKENNUS ON PALOJUKKAA P2

RAKENNUKSEN VANHA KERROSALA:
MAANTASOKERROS 2320,5 m² (VARASTOTILAA)
PARVIKERROS 236,5 m² (TOIMISTOTILAA)
YHTEENSÄ 2557,0 m²

LAAJENNUKSEN PINTA-ALA:
PARVIKERROS 273,0 kem²

RAKENNUKSEN UUSI KERROSALA:
1 KERROS 2320,5 m² (VARASTOTILAA, EI MUUTOKSIA)
PARVIKERROS 236,5 m² (TOIMISTOTILAA, EI MUUTOKSIA)
UUSI PARVI 273,0 kem²

YHTEENSÄ 2830,0 m²

TILAVUUS 18920m³ (EI MUUTOSTA)

HENKILÖKUNTAA 10KPL., AUTOPAIKKOJA 10KPL
KAAVAVANNUKAINEN VAAATIMUS 9 kpl:
3,5AP (1 AP/3 TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI)
5,0AP (1AP/50m² TOIMISTOTILAN
KERROSALAA KOHTI)

VAESTÖSUOJALASKELMA:
KERROSALA 2557m²
Varsinainen suojatila 0,01 x 2557m² = 25,6m²
Henkilömäärä 25,6 : 0,75 = 34 henk
Suojausmäärä 1 kpl
VAESTÖSUOJIA S1-LUOKKAA
suojausmäärä suojatilaan kuuluvat varusteet:
-keittiövaraus 2 m²
-varavesisäiliö 1024 l
-jäteastiat 384 l

Tarvittavat lisätilat:
-sulkuoikeus 1 kpl 2,5m²
-IV-laitteisto IIVL-1/45 1 kpl 1,5m²
-käymälät 2 kpl 1,4m²
Lisätilat yhteensä 5,4m²

VAESTÖSUOJAN KOKONAISPINTA-ALAVAATIMUS = 5,4 + 25,6 = 31,0m²
TOTEUTETTU VAESTÖSUOJA = 37,1 m² (laajennusvaraa 613 k-m²)
EI MUUTOKSIA

- ISTUTETTAVA LEHTIPUU:
-KOIVU
- ISTUTETTAVA PENSAS-
MAINEN PUU:
-PUUSTOSYREENI
- ISTUTETTAVA PENSAS:
-KURTTULEHTIRUUSU
- BETONILAATOTUS PUNAINEN:
-LAATTA 278x278x80
- ASFALTTI:
- LUONNONTILAN JÄTETTÄVÄ ALUE:
- ISTUTETTAVA NURMIKKO:
- AVOKALLIO TAI PALJAS KIVIKKO
- ASEMAKAAVAN MUKAINEN
ISTUTETTAVA TONTIN OSA

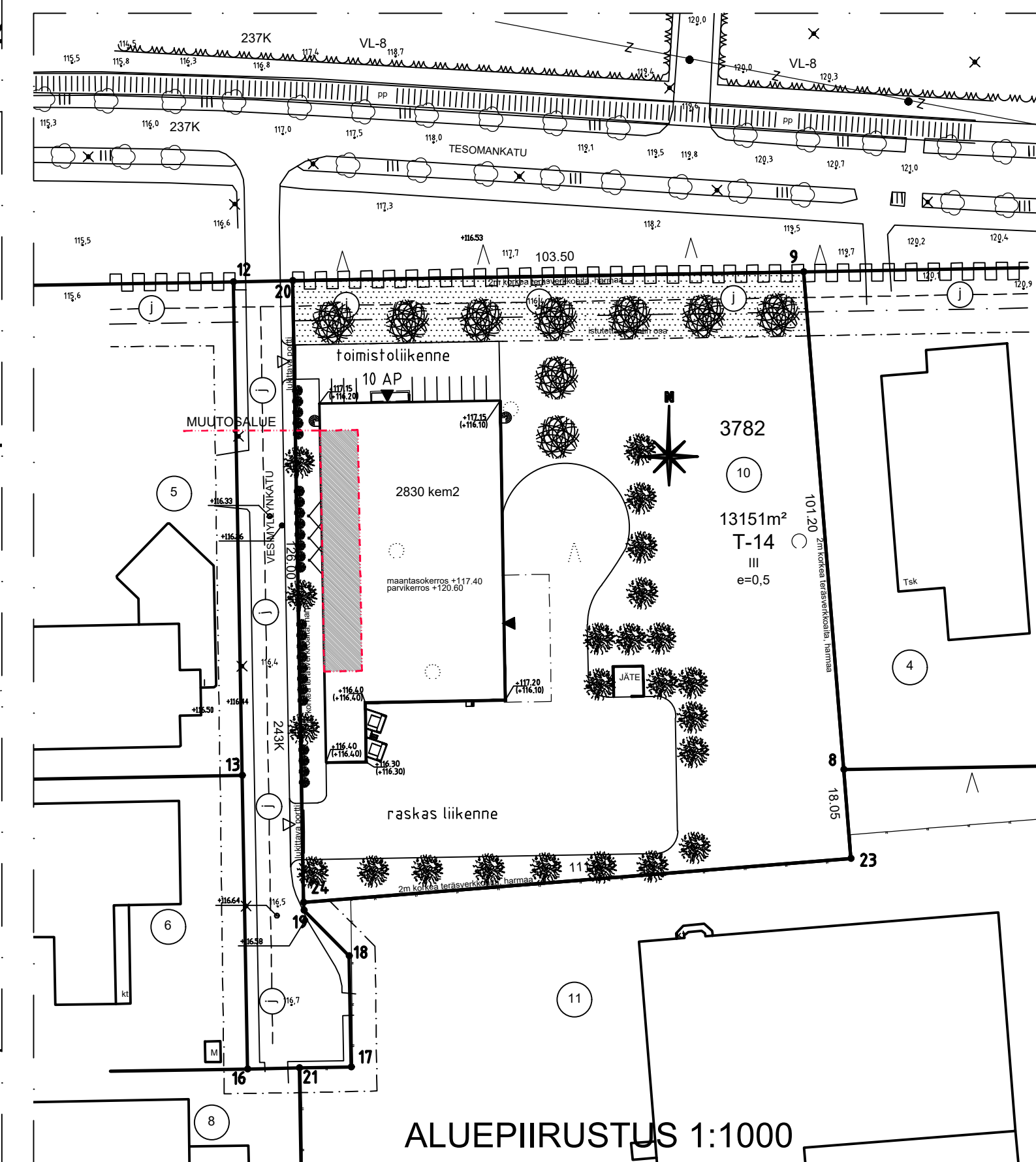
PALOTURVALLISUUS:

RAKENNUS 1 KERROKSEN
RAKENNUKSEN PALOJUKKAA P2
RAKENNUKSEN PÄÄKÄYTTÖTARKOITUS:
VARASTOINTI

RAKENNUKSEN PALOVAARALLISUUSLUOKKA 1
toiminnat, joihin liittyy vähäinen tai
kohtuullinen palovaara

SUOJAUSTASOLUOKKA 2:
- Rakennus varustetaan alkusammutuskalustolla
- Rakennus varustetaan automaattisella
palonilmoitusjärjestelmällä
- Suurin sallittu palo-osaston koko
pinta-alaosastoinnissa 6000 m²
- Osastoivien rakennusosien luokka
pinta-alaosastoinnissa EI-M 90
- Osastoivien rakennusosien luokka
käyttötapaosastoinnissa EI-30
- Kantavien rakenteiden paloluokkavaatimus R 30
- Katoille sijoitetaan savunpoistolukujen
pinta-alaosastoinnissa 1,5 % palo-osaston alasta
(vaatimus varasto-osassa 2225x1,5%-34m²)

SISÄPUOLISTEN PINTOJEN LUOKKAVAATIMUS
TUOTANTO- JA VARASTOTILAT:
- Seinät ja kato B-s1, d0
- lattiat Dfl-s1
SISÄPUOLISTEN PINTOJEN LUOKKA-
VAATIMUS TYÖPAIKKATILAT:
- Seinät ja kato B-s1, d0
- lattiat ---
KULKUREITIN ENIMMÄISPITUUS ULOSKÄYTVÄÄN 45m
PIKAPALOPOSTIN KANTAMA 30m
(VARASTOHALLISSA 3KPL, TSTO-PARVELLA 1KPL)
JAUHESAMMUTTIMIA 1kpl/300m² PALO-OSASTON ALASTA
(VARASTOHALLISSA 8KPL, TSTO-PARVELLA 1KPL)
JAUHESAMMUTIN UDELLA VARASTOPARVELLA 1 KPL



Tunnus	Päiväys	Muutos
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000		
Kaupunginosa / Kylä	Kortti / Tila	Tontti / Rovi
TESOMANJÄRVI	3782	10
Rakennusluokitus	Pääpiirustus	Julkaisu numero
MUUTOS	PÄÄPIIRUSTUS	
Rakennusmaa	Piirustuksen sisältö	mittakaava
HJORTH OY	AEMAPIIRUSTUS	1 : 250
Vesimyllynkatu 1		
33311 Tampere		

ARQ arkkitehdit Oy
Pääsuunnittelija: Marko Aitio
ARK-suunnittelija: Marko Aitio
Satakunnankatu 13 B 33100 Tampere
marko.aitio@arq.fi
www.arq.fi

puh. 040 702 2032
puh. 040 702 2032